

Atemberaubende Sicht, paradiesischer Garten - schönes, freistehendes Haus in der Beira Baixa Details

PID : 32
Preis : 240000 EUR
Betten : 0
Badezimmer : 2
Land : Portugal
Region : Beira Baixa/Sertã
Stadt : Maxial

Atemberaubende Sicht, paradiesischer Garten - schönes, freistehendes Haus in der Beira Baixa Beschreibung

Großzügig gebautes Haus, sehr gut an das Landleben angepasst, doch mit vielen Details, die an ein Stadthaus erinnern. Funktional, aber mit individuellem Charme. Großer, wunderschöner Garten. Atemberaubende Sicht auf die Landschaft und die Berge in der Ferne:

- 164 Quadratmeter reine Wohnfläche
- 2600 Quadratmeter Grundstück
- 3 Schlafzimmer
- großzügige Ausstattung
- leistungsfähige Heizung und Wärme-Isolierung
- große Garage (74 Quadratmeter), Wirtschaftsgebäude (51 Quadratmeter)

Von außen sieht es portugiesisch aus - innen hat es den Komfort, den man sich hier in Portugal oft wünscht wie z.B. Heizung im ganzen Haus, gut isolierte, doppelt verglaste Fenster, ein Dach, das dicht ist - unter allen Umständen!

Der "Wohnbereich" besteht aus einer großen Wohnküche, drei schönen Zimmern und einem Wohnzimmer mit offenem Kamin. Außerdem einer Eingangshalle und zwei Bädern (einem großen mit Wanne und Dusche und einem kleineren ohne Dusche). Die großzügige Wohnküche hat direkten Zugang zur Einfahrt, und durch den kleinen Vorratsraum auch in den Garten.

Das Haus ist komplett unterkellert. Im Keller befinden sich auch eine weitere Dusche und Toilette - besonders praktisch, wenn man aus dem Garten hereinkommt. Zudem gibt es im Keller einen weiteren Wohn- und Ruheraum, der gerade im Sommer einen besonders kühlen Rückzugsort darstellt.

Die Heizung lässt sich wahlweise mit Heizöl oder Holz befeuern: Mit Heizöl ist die Anlage schnell auf Betriebstemperatur, Holz als nachwachsender Rohstoff stellt dagegen die umweltfreundliche, kostengünstige Alternative dar.

Große Abstellräume für Brennholz, Werkzeuge, Maschinen etc.

Paradiesischer Garten: Zitronen- und Orangenbäume, Kiwis, Maracujas, Weintrauben, anderes Obst, viel Gemüse und Kräuter... zwei große Palmen vor dem Haus und überall Blumen und Sträucher!

Automatisches Bewässerungssystem im ganzen Garten, eigene Wasser-Pumpe.

[To see more details please click here](#)

